



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

297/1/2026 (SPP: 1856.6241296VST)

SMLOUVA O DÍLO

Město Modřice

Sídlem: náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice
Zastoupený
ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Libor Procházka MBA, starosta města
ve věcech technických: Ing. Antonín Mazálek, místostarosta města
IČ: 00282103
DIČ: CZ00282103
Bankovní spojení: Komerční banka číslo účtu: 115-8022450287/0100
(dále jen Objednatel)

a

EUROVIA CZ a.s.

Sídlem: U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha
Zastoupený Ing. Ján Špaňo, člen správní rady
ve věcech smluvních: Ing. Ján Špaňo, člen správní rady
ve věcech technických: Jiří Halák, provozně-obchodní náměstek
zodpovědný stavbyvedoucí: Ing. Václav Šťastný
IČO: 45274924
DIČ: CZ699007986
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu 1005845621/0100

číslo účtu, který Zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. jedná se o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1561.

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), smlouvu o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na veřejnou zakázku (dále „ZVZ“), zveřejněnou na profilu zadavatele pod názvem: Chodník pro pěší na ulici Popovická (dále jen „zadávací řízení“), v němž Zhotovitel předložil vítěznou nabídku (dále jen „NABÍDKA“) zpracovanou podle zadávací dokumentace Objednatele (dále jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“). Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž NABÍDKA a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu s názvem: „Chodník pro pěší na ulici Popovická“ podle:

- Projektová dokumentace stavby s názvem „Město Modřice – Chodník pro pěší na ulici Popovická“, zpracovaná projektantem EUROTRACE s.r.o. zodp. projektant Ing. Petr Strnad v 03/2026 (dále jen PROJEKT).
- Stavebního povolení stavby č.j. SLP-OV/115510-25/KLM ze dne 16.12.2025 vydané Městským úřadem Šlapanice – odbor výstavby (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ).
- Právních předpisů:
 - a) Zákon č. 283/2021 Sb., dále jen „stavební zákon“.
 - b) Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“
 - c) Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZVZ“
 - d) Obecně závazné normy pro provádění staveb a jejich kvality.

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, POVOLENÍM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

- 1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU.
- 1.1.1.2. Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v rozsahu a podle přílohy č. III. této smlouvy.
- 1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KÚ) v rozsahu a podle přílohy č. III této smlouvy.
- 1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Zhotovitel Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu JPG nebo PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
- Zajištění výkonu funkce odpovědného geodeta po celou dobu realizace stavby.
- Ověření a vytyčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí a provedení dopravně-inženýrských opatření vč. dopravního značení před zahájením prací.
- Provedení veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude Zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka (dále jen TDS), který provede jejich komplekci před předáním a převzetím díla a kolaudací.

- Vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla (nebo jeho části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části), návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.

- Zhotovitel zajistí zhotovení a udržování prvků zajišťujících ochranu a bezpečnost zdraví při práci na staveništi.
- V průběhu provádění stavby koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.
- Provedení celkového úklidu stavby (nebo její předávané části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).

Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její



předávané části) do stavu podle PROJEKTU (pokud je okolí stavby PROJEKTEM řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby, které není PROJEKTEM řešeno.

- Provedení zaškolení obsluhy u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).
Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).
- Zhotovitel bude účasten při kolaudačním řízení, které zajišťuje Objednatel za účelem vydání kolaudačního rozhodnutí podle stavebního zákona. V rámci účasti Zhotovitele při kolaudačním řízení provede Zhotovitel
 - zajištění všech podkladů nezbytných pro podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí,
 - poskytnutí veškeré potřebné součinnosti Objednateli k neprodlenému odstranění vad, které by mohly mít za následek nevydání kolaudačního rozhodnutíSoučinnost při kolaudačním řízení bude Zhotovitel poskytovat Objednateli až do vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- podmínek POVOLENÍ;
- nabídky Zhotovitele ze dne 27.5.2026, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, POVOLENÍ, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

- 1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.
- 1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
 - vlastní text této smlouvy o dílo;
 - PROJEKT a ROZPOČET;
 - POVOLENÍ;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Případné vady Objednatel předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

1.2. ZMĚNY DÍLA

- 1.2.1. Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.
- 1.2.2. Změnou díla je:
 - a) pokud Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla,



- b) pokud Objednatel požaduje vypustit některé práce, které jsou předmětem díla,
- c) pokud smluvní strany zjistí při realizaci díla skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, Zhotovitel je nezávinný ani je nemohl předvídat,
- d) pokud se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od PROJEKTU.

Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZVZ (vyjma změn vyhrazených, jsou-li touto smlouvou sjednány). Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatel v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokumentovány a odůvodněny ve změnovém listu podle přílohy č. II. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohou musí být rozpočet změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.

- 1.2.3. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatel, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. II. Změnové listy na Objednatel schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5. Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZVZ).

1.3. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.3.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.3.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:
 - 1.3.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
 - seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
 - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
 - 1.3.2.2. Manipulační a provozní řády.
 - 1.3.2.3. Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.4. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.4.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:
 - 1.4.1.1. Osoba Zhotovitele uvedená v odstavci 9.7.2. této smlouvy, osoby uvedené v příloze č. II. v odstavci III.6.2. a případně statutární zástupci nebo osoby uvedené v záhlaví této smlouvy.
 - 1.4.1.2. Osoby Objednatel podle článku X. a osoby uvedené v příloze č. II. v odstavci III.6.1. případně statutární zástupci uvedení v záhlaví této smlouvy.
- 1.4.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek případně do předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

1.5. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 1.5.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. příloh všech změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy nebo zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 1.5.2. Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběh provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhované osoby splňují kvalifikaci, stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE. Pokud nově navrhované osoby kvalifikaci nesplňují, nemohou se zapojit do plnění



zakázky.

- 1.5.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.5.4. Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.
- 1.5.5. Zhotovitel je povinen akceptovat nařízení rady EU č. 2022/576 ze dne 8.4.2022 přijaté nařízením vlády (dále jen „Nařízení“) a nebude plnit předmět této smlouvy,
- a) Ruskými státními příslušníky, fyzickými osobami s bydlištěm v Rusku či právnickými osobami, subjekty či orgány se sídlem v Rusku,
 - b) Právnickými osobami, subjekty nebo orgány, které jsou z více než 50% přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - c) Dodavateli jednající jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

Stejně tak toto Nařízení se vztahuje na poddodavatele s podílem více jak 10% z hodnoty plnění podle této smlouvy). Nesplnění této podmínky je podstatným porušením této smlouvy.

- 1.5.6. Pro účely naplňování odpovědného zadávání (dále také jen „OVZ“) se Zhotovitel zavazuje či je povinen:
- 1.5.6.1. Dodržovat důstojné pracovní podmínky, zejména s ohledem na bezpečnost při provádění plnění této smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat veškerá nařízení či právní předpisy ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě a současně se zhotovitel zavazuje, že své pracovníky vybaví odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Stejně zajistí i u svých poddodavatelů.
- 1.5.6.2. Zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy dodržovat vůči svým poddodavatelům srovnatelné smluvní podmínky, jaké má sám sjednány s Objednatelem, zejména v oblasti rozdělení rizika, platebních podmínek a smluvních pokut, a to s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele.
- 1.5.6.3. Zajistit dodržování veškerých právních předpisů z oblasti práva ochrany životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit zákonem č. 541/2020 Sb. a zajistit řádné ekologické třídění odpadu

1.6. PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

- 1.6.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí s využitím vlastních kapacit a třetích osob (vyjma částí díla (činností), které jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.6.4. této smlouvy), není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.
- 1.6.1.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 1.6.1.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 1.6.1.3. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 1.6.2. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.
- 1.6.3. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, které uvedl v NABÍDCE. V případě, že to není možné, je povinen předložit Objednateli návrh na změnu poddodavatelů.
- 1.6.4. Zhotovitel musí věcně vymezenou část díla: osoba na pozici stavbyvedoucí – vedoucí stavby plnit pouze vlastními kapacitami bez poddodavatelů. V případě porušení této povinnosti uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu podle čl. XV. odst. 15.7. této smlouvy.



Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo. Ukončení smlouvy nemá vliv na trvání závazků vzniklých mezi stranami v době její platnosti.
- 2.1.2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 2.1.3. Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín předání a převzetí staveniště podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli, pokud u Objednatele nastaly nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště k realizaci díla. V takovém případě je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli nový termín předání a převzetí staveniště.
- 2.1.4. Pokud nastanou skutečnosti podle čl. II. odst. 2.1.3. této smlouvy, délka lhůt plnění podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy zůstane zachována tak, jak byla uvedena v NABÍDCE.

2.2. DOHODNUTÉ LHŮTY PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1. Předání a převzetí staveniště
nejpozději do 14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy;
- 2.2.2. Zahájení stavebních prací
nejpozději do 5 pracovních dnů od termínu předání a převzetí staveniště;
- 2.2.3. Provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek
nejpozději 14 kalendářních dnů před koncem lhůty uvedené v následujícím odstavci tohoto článku
- 2.2.4. Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 55 kalendářních dnů od termínu předání staveniště.
- 2.2.5. Řádné vyklizení staveniště
nejpozději do 10 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.4. tohoto článku

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.3.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1.–2.2.5. tohoto článku předá Zhotovitel Objednateli k termínu předání a převzetí staveniště. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu lhůt či termínů mezi harmonogramem a termíny či lhůty podle článku II. této smlouvy, platí vždy termíny lhůty či termíny podle článku II. této smlouvy.
- 2.3.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.2.4. tohoto článku), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.
- 2.3.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků a odstraněním veškerých vad a nedodělků. Splněním povinnosti provést dílo nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele z poskytnuté záruční doby sjednané touto smlouvou
- 2.3.5. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci.

2.4. VYHRAZENÉ ZMĚNY LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ

Objednatel si vyhrazuje následující změny závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 ZVZ, které mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ustanovení § 222 ZVZ.

- 2.4.1. Změny lhůty plnění z důvodů změn předmětu díla
Lhůta plnění může být změněna z důvodů provedení i jiných dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění podle PROJEKTU nebo v případě vyloučení realizace některých dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění



podle PROJEKTU, a to vždy o dobu, která je nezbytná a odůvodněna provedením změny předmětu plnění.

2.4.2. Změny lhůty plnění z důvodů klimatických podmínek

Lhůta plnění může být změněna z důvodů zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je Zhotovitel povinen prokázat; délka příslušné sjednané lhůty plnění se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak.

2.4.3. Změny lhůty plnění z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek

- z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat.

2.4.4. Změny lhůty plnění z důvodu zásahů třetích osob

- z důvodů kolize se zhotovením jiného díla realizovaného jiným zhotovitelem, které však má do díla dle této smlouvy přímý dopad a/nebo dílo dle této smlouvy nemůže být prováděno současně s takovým jiným dílem (např. havárie, přeložky médií, VN, VVN, zásahy na drážním tělese, rekonstrukce vozovky SÚS, mimořádné kulturní akce, zásah IZS apod.).

2.4.5. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZVZ.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena

4.1. CENA DÍLA

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

4 187 732,07 Kč

4.2. Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení, náklady na geodetické zaměření a vyhotovení dokumentace pro katastr, zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, zhotovení výrobní dokumentace, náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, autorská práva, licence, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- 4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**
- 4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.**

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA



- 4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. článku I. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. II. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání dodatku Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.
- 4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.
- 4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. tohoto článku.
- 4.6. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V. Platební podmínky

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

- 5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestaví ho Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu skutečně provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;

- 5.1.4. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

- 5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

- 5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Pokud zjistí Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku.

- 5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce na díle, práce na díle provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací díla oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě opadne.

- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení



Objednateli do datové schránky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

Zhotovitel je povinen poskytnout svým přímým poddodavatelům stejnou maximální délku splatnosti faktur jako je stanovena v tomto odstavci vč. jejího běhu. Dále je Zhotovitel povinen zajistit přenesení této povinnosti do dalších úrovní poddodavatelského řetězce

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. Do doby úplného odstranění veškerých vad a nedodělků Zhotovitelem není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, provedené v souladu se systémem řízení kvality Zhotovitele a podle čl. IX. odst. 9.6. této smlouvy, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neopovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Platba pozastávky může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem.

5.8. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen Objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu podle této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ



Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy a Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen v lhůtě sjednaném v této smlouvě staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. OPATŘENÍ K ZAMEZENÍ POŠKOZENÍ OKOLNÍCH PLOCH A PŘÍSTUPOVÝCH KOMUNIKACÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. článku VI. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení Zhotovitel sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník a kontrolní dny stavby

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště po celou dobu realizace díla stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků na dokončeném díle. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník bude přístupný v místě provádění díla Objednateli v pracovní době nebo elektronicky všem oprávněným osobám. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla a skutečností rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prováděného díla stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota, počasí (například déšť), klimatické podmínky. Zhotovitel provádí zápisy do stavebního deníku denně, a to všech rozhodných a významných skutečností o průběhu realizace díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor, koordinátor BOZP nebo oprávněné orgány státní správy.

7.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta (AD), koordinátora BOZP a



předkládat jim stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.

- 7.5. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem TDS nebo AD ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účasti TDS, Objednatele, AD a zhotovitele za účelem kontroly provádění díla. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací na díle. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - kontrola harmonogramu díla;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9. Kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, AD, koordinátorem BOZP, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi, plán BOZP a kontrolní dny BOZP

- 8.1. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 8.2. Objednatel určil v souladu s § 14 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů pro fázi realizace stavby koordinátora BOZP. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a umožnit jeho činnost při realizaci stavby, a to od zahájení stavby od převzetí staveniště po předání a převzetí dokončené stavby. Povinnosti koordinátora BOZP během realizace stavby jsou stanoveny v § 8 NV č. 591/2006 Sb.
- 8.3. Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (manažera BOZP). Je-li na stavbě více odborně způsobilých osob, určí Zhotovitel, která z těchto osob koordinuje jejich činnost.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se seznámit před zahájením prací na staveništi s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP) zpracovaným pro Objednatele podle přílohy č. 6 NV 591/2006 Sb. odborně způsobilou osobou podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (koordinátorem BOZP). Plán BOZP je uložen na staveništi. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé potvrdí v příslušné části plánu BOZP, že byli koordinátorem BOZP s plánem BOZP seznámeni. Zhotovitel má povinnost písemně nahlásit koordinátorovi BOZP v průběhu trvání stavby všechny své poddodavatele, kteří se účastní realizace stavby, aby koordinátor BOZP mohl zajistit jejich seznámení s plánem BOZP.
- 8.5. Zhotovitel je povinen nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k jejich odstranění, aby je koordinátor BOZP mohl zapracovat do plánu BOZP, resp. do jeho aktualizace. Stejnou povinnost zajistí Zhotovitel u všech svých poddodavatelů. Technologické postupy pro realizaci stavby a rizika z nich vyplývající zapracuje koordinátor BOZP do aktualizace plánu BOZP.
- 8.6. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni spolupracovat při tvorbě aktualizace plánu BOZP s koordinátorem BOZP, tj.
- doložit, že koordinátora BOZP řádně a včas informovali o všech skutečnostech, které mají vliv na rizika vyplývající z realizace stavby
 - poskytovat součinnost
 - předávat potřebné informace a podklady (např. o změnách pracovních a technologických postupů, které pro realizaci stavby zvolili / v průběhu realizace stavby změnili a o rizicích, které vznikají při



těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých odstranění takových rizik)

- zúčastňovat se zpracování aktualizací plánu BOZP, vyjadřovat se k nim, případně potřeby (změny okolností) vyvolávat potřebu aktualizací plánu BOZP

Poruší-li Zhotovitel tyto podmínky, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP.

- 8.7. Aktualizace plánu BOZP provádí koordinátor BOZP prostřednictvím zápisů z kontrolních dnů BOZP. Kopie zápisů z kontrolních dnů BOZP, kterými byl plán BOZP aktualizován, zakládá koordinátor BOZP k plánu BOZP uloženému na staveništi.
- 8.8. Koordinátor BOZP svolává a řídí pravidelné kontrolní dny BOZP. V rámci kontrolního dne BOZP upozorňuje Zhotovitele na nedostatky v oblasti BOZP, které zjistil na staveništi, a ukládá Zhotoviteli povinnost tyto nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V případě, že Zhotovitel nedostatky BOZP ve stanoveném termínu odstraní, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP vč. uložení sankce.
- 8.9. Zhotovitel je povinen
- 8.9.1. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
- 8.9.2. Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno koordinátorem BOZP nebo TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
- 8.9.3. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života lidí a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.9.4. Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.9.5. V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

Článek IX. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 9.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 9.3. Zhotovitel se před zahájením práce na díle seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 9.4. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla sjednaných touto smlouvou nebo v průběhu realizace díla dohodnutých na kontrolních dnech. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou. S ohledem na dodržování harmonogramu se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy termíny provádění díla.
- 9.5. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 9.6. VÝSTUPNÍ KONTROLA

Výstupní kontrolou se rozumí zjištění stavu dokončeného díla před jeho předáním Objednateli. Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel v termínu podle této smlouvy. Není-li touto smlouvou sjednáno a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pak platí, že Zhotovitel tuto povinnost splní předložením dokladu o provedení výstupní kontroly nejpozději 14 kalendářních dnů před termínem Řádného ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:



- Soupis vad a nedodělků.
- Soupis všech dokladů (podle čl. XIII. odst. 13.3. této smlouvy) a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM.

TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM, nebude dokončena výstupní kontrola a dále nebude připraveno k předání a převzetí.

9.7. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA

9.7.1. Zhotovitel pověřil výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) osoby/u realizačního týmu, uvedené v odst. 9.7.2. této smlouvy. Zhotovitel pověřil výkonem funkce dozoru Zhotovitele na pozici hlavní stavbyvedoucí a stavbyvedoucí autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle stavebního zákona. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit pro osoby realizačního týmu i dostatečný počet odborně způsobilých spolupracovníků.

9.7.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatel. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:

Pan Ing. Václav Šťastný ve funkci stavbyvedoucího

9.7.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.

9.8. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu.

9.9. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a po jejich provedení seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování případně nařídí jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

9.10. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení PROJEKTU (do elektronické verze nebo do jednoho paré papírové verze) veškeré změny oproti PROJEKTU vzniklé při provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS a AD.

9.11. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek X. Práva a povinnosti Objednatele

10.1. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy může pověřit výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS), výkonem autorského dohledu projektanta (v textu této smlouvy označen jako AD) a výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) třetí osoby. Objednatel předá Zhotoviteli seznam těchto třetích osob spolu s telefonním a emailovým kontaktem těchto osob ke dni předání a převzetí staveniště.

10.2. Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

10.3. Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo realizace díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.

10.4. Bude-li muset dílo projít podle PROJEKTU nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek z norem, ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených PROJEKTEM, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

10.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel část díla, která byla určena PROJEKTEM, normou nebo jiným předpisem ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zakrytím nebo dokončením, je



Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.

- 10.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

10.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS

10.7.1. TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s kontrolou provádění díla ve fázi přípravy díla, vlastní realizace díla a při dokončení a předání díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemně, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy Zhotoviteli. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy TDS akceptovat.

10.7.2. TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení díla a provedení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to až do doby podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla a do doby vydání potvrzení o odstranění veškerých vad a nedodělků díla. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

10.7.3. TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za to, zda Zhotovitel dodržuje bezpečnost práce v rozsahu požadovaném pro dané dílo příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.

10.7.4. Nároky Zhotovitele a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení. TDS po projednání s Objednatelem a AD vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.

10.7.5. TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, dát Zhotoviteli pokyn k zastavení prací a dodávek prováděných v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou zápisem ve stavebním deníku, za současného upozornění Zhotovitele, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.

10.7.6. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:

10.7.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;

10.7.6.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.

10.7.7. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na staveništi, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.

10.7.8. Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.

10.7.9. TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.

10.7.10. TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a díla.

10.7.11. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.

10.7.12. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.

- 10.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.



- 10.9. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 14 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na díle. Zhotovitel je povinen Objednatelům požadované vzorky předložit.
- 10.10. Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek XI. Povinnosti Zhotovitele

- 11.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon AD projektanta a koordinátora BOZP.
- 11.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 11.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 11.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 11.7. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 11.8. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelům v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelům; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelům a Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 11.9. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s prováděním díla.
- 11.10. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatel za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 11.11. Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli.
- 11.12. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora BOZP.
- 11.13. Zhotovitel je povinen předložit na žádost Objednatele prohlášení potvrzující, že pracovníci na stavbě podílející se na plnění mají příslušná povolení k pobytu a pracovní činnosti v České republice, jsou vedeni v příslušných registrech, byli proškoleni z problematiky BOZP a jsou vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (dále jen „Prohlášení“). Stejně je povinen Zhotovitel zajistit i u svých přímých poddodavatelů. Dále je Zhotovitel povinen zajistit přenesení této povinnosti do dalších úrovní poddodavatelského řetězce, přičemž přenesení povinnosti musí být provedeno takovým způsobem, aby byl kterýkoliv poddodavatel bez ohledu na úroveň poddodavatelského řetězce povinen předložit Prohlášení na výzvu přímo Objednateli. Nesplnění této povinnosti podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy odstavce 15.8. článku XV. této smlouvy.

Článek XII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelům.

- 12.1. **POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE – ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU TŘETÍM OSOBÁM**
Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky a zavazuje se udržovat pojištění po celou dobu provádění díla. Pojištění bude uzavřeno ve výši min. 5 mil. Kč a ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.
- 12.2. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání této smlouvy předložit kopii pojistné/ých smlouvy podle této smlouvy k ověření, že Zhotovitel udržuje pojistnou/é smlouvu/y v platnosti.



12.3. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XIII. Předání díla

13.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

13.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

13.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně v 1 vyhotovení v tištěné podobě (originál) a v 1 vyhotovení v datové podobě (není-li dále uvedeno jinak) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších zkoušek v průběhu realizace díla (pokud se uskutečnily),
- atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- stavební deník;
- předpisy k jednotlivým technickým a technologickým zařízením a doklady
- doklady o provedení školení obsluhy;
- geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán;
- výrobní projektová dokumentace (RDS), pokud byla pořízena;
- dokumentace pro povolení stavby (DSP) s vyznačením odchylek oproti ověřené DSP ve stavebním řízení; dokumentace skutečného provedení díla (DSPS);
- Návod na provoz a údržbu díla (tj. také manipulační, provozní řády a dokumentaci údržby)

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzt;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

13.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků, který bude shodný s termínem podle této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na lhůtě pro odstranění vad a nedodělků, pak platí lhůta pro odstranění vad a nedodělků v délce 14 kalendářních dnů ode dne zápisu do protokolu o předání a převzetí díla. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XV. Odpovědnost za vady

14.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo a všechny jeho části vyjma spotřebního materiálu (jako např. žárovky, alkalické baterie, kapaliny apod.) záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že celé dílo a všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a celé dílo a všechny jeho části budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části jsou započteny v ceně díla.



- 14.2. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé po Zhotoviteli vymáhat.
- 14.3. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 14.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 14.5. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 14.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny:
- použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval;
 - dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit;
 - nedodržáním pokynů uvedených v Návodu na provoz a údržbu díla ze strany Objednatele;
 - vyšší mocí.
- 14.7. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 14.8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 14.9. **ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE**
- 14.9.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na kontaktní údaje uvedené v následujícím odstavci anebo adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy datovou schránkou. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 14.9.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:
- e-mail: cze-z13@vinci-construction.com
- kontaktní telefon: +420 547 428 811
- datová schránka: bjpdzta
- 14.9.3. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.
- 14.9.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 14.9.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
- 14.9.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 14.9.7. Reklamace se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.
- 14.10. **PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD**
- 14.10.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.



- 14.10.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 14.10.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 14.10.4. Nezhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.10.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 14.10.6. Nezhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.10.7. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 14.10.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 14.11. **LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD**
- 14.11.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 14.11.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
- 14.11.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.11.4. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 14.12. **POSKYTNUTÍ SLEVY**
- V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.
- 14.13. V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.

Článek XV. Smluvní pokuty

- 15.1. Při prodlení Zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech či lhůtách sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.2.1. až 2.2.3. článku II. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 15.2. Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu či lhůtě sjednané smluvními stranami v odstavci



2.2.4. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 15.3. Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu či lhůtě sjednané smluvními stranami v odstavci 2.2.5. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení
- 15.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 13.4. článku XIII. této smlouvy nebo byl podle odstavce 13.4. článku XIII. této smlouvy písemně smluven při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 15.5. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 15.6. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 15.7. Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odstavce 16.1. článku XVI. této smlouvy) a toto porušení není kryto jinou smluvní pokutou, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč
- 15.8. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 15.9. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel podle odstavce 11.8. článku XI. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 15.10. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 15.11. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 15.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídít.
- 15.13. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatel.

Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; Podstatným porušením smlouvy je také porušení podmínky dle odst. 1.6.5. čl. I. smlouvy, porušení nařízení rady EU č. 2022/576 ze dne 8.4.2022, jsou-li tyto podmínky touto smlouvou sjednány; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 16.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 16.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 16.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 16.5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 16.6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 16.7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 16.8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 16.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již



dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

- 16.10. Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

Článek XVII. Ochrana informací

- 17.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 17.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 17.1. článku XVII. této smlouvy).
- 17.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
- 17.4. **ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU KE GDPR**
- 17.4.1. Dne 25.5.2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- 17.4.2. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.
- 17.4.3. Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
- 17.4.4. Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.
- 17.4.5. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.
- 17.4.6. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
- 17.4.7. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.
- 17.4.8. Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
- 17.4.9. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zaváží k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
- 17.4.10. Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.
- 17.4.11. Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro



objednatel, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.

- 17.4.12. Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatel.
- 17.4.13. Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatel, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
- 17.4.14. Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

Článek XVIII. Systém řízení kvality, plnění systému environmentálního managementu a managementu pro bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci

- 18.1. Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel bude postupovat při kontrole kvality podle kontrolního a zkušebního plánu stavby, který předloží Objednateli kdykoliv na jeho vyžádání.
- 18.2. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen provést kontrolu technické části PROJEKTU nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit Objednatel bez zbytečného odkladu na případné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatel za správnost předané dokumentace. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tuto smlouvu a PROJEKT prověřil v souladu s ustanovením pododstavce 8.2.3.1. prvku 8.2.3. Přezkoumání požadavků na produkty a služby české technické normy ČSN EN ISO 9001 z února 2016. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat Objednateli záznam o výsledcích přezkoumání tohoto prvku ČSN EN ISO 9001, pokud Zhotovitel záznam o výsledcích přezkoumání Objednateli nepředal do 30 kalendářních dnů od termínu podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy, má se za to, že neshledal žádné závady ve smyslu uplatněného nevhodného pokynu Objednatel.
- 18.3. Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel v termínu uvedeném v odstavci 2.2.3. článku II. této smlouvy.
- 18.4. Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat systém environmentálního managementu dle ČSN EN ISO řady 14000 (ČSN EN ISO 14001), případně obdobný, kterým Zhotovitel disponuje, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.
- 18.5. Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat systém managementu pro bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci dle ČSN EN ISO řady 45 000 (ČSN EN ISO 45001), a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.

Článek XIX. Následná nemožnost plnění

- 19.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 19.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XX. Vyšší moc

- 20.1. Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.
- 20.2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události,



nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.

- 20.3. V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.
- 20.4. Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.

Článek XXI. Změny smlouvy

21.1. FORMA ZMĚNY SMLOUVY

- 21.1.1. Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 21.1.2. Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 21.1.3. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z jakýchkoliv jednání v souvislosti s plněním této smlouvy, se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 21.1.4. Veškeré změny smlouvy musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a ZVZ. Veškeré provedené změny smlouvy, které nejsou vyhrazenou změnou závazku podle § 100 ZVZ, nesmí být podstatnou změnou smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ a musí být před jejich sjednáním smluvními stranami podle § 222 ZVZ posouzeny.

21.2. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 21.2.1. Objednatel si vyhradil změny závazku v následujících ustanoveních této smlouvy:
- 21.2.1.1. Změny doby plnění v článku II. odst. 2.4. této smlouvy.
- 21.2.2. Při změnách podle odst. 21.2.1. této smlouvy postupují smluvní strany podle přílohy č. II. této smlouvy obdobně.

Článek XXII. Závěrečná ustanovení

- 22.1. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 22.2. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 22.3. Není-li tato smlouva podepsána uznávanými elektronickými podpisy osob oprávněných jednat, pak bude tato smlouva vyhotovena ve čtyřech tištěných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 22.4. Tato smlouva či její dodatky nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění na profilu zadavatele (https://modrice.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2299.html).
- 22.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I. **PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ**
- příloha číslo II. **DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST**
- příloha číslo III. **POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST**
- 22.6. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 22.7. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 22.8. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Modřicích dne

V Brně dne dle elektronického podpisu



.....
za Objednatele

Mgr. Ing. Libor Procházka MBA
starosta města

.....
za Zhotovitele

Ing. Ján Špáňo
člen správní rady

**Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), v platném znění**

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na zasedání rady města Modřice č.95/2026, konaném dne 2.6.2026.



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU a POVOLENÍ

uloženy jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 33_1

Stavba: Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26.05.2026

Zadavatel:

Město Modřice

IČ: 00282103

DIČ: CZ00282103

Účastník:

EUROVIA CZ a.s.

IČ: 45274924

DIČ: CZ699007986

Projektant:

EUROTRACE s.r.o.

IČ: 27685837

DIČ: CZ27685837

Zpracovatel:

EUROTRACE s.r.o.

IČ: 27685837

DIČ: CZ27685837

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

4 187 732,07

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 187 732,07	879 423,73
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

5 067 155,80

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 33_1

Stavba: Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická

Místo: Datum: 26.05.2026

Zadavatel: Město Modřice Projektant: EUROTACE s.r.o.

Účastník: EUROVIA CZ a.s. Zpracovatel: EUROTACE s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem		4 187 732,07	5 067 155,80	
101	Komunikace	3 184 458,92	3 853 195,29	STA
401	Veřejné osvětlení	729 657,15	882 885,15	STA
000	Vedlejší rozpočtové náklady	273 616,00	331 075,36	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická
Objekt:
101 - Komunikace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Modřice

Účastník:
EUROVIA CZ a.s.

Projektant:
EUROTRACE s.r.o.

Zpracovatel:
EUROTRACE s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26.05.2026

IČ:
DIČ:

IČ: 45274924
DIČ: CZ699007986

IČ: 27685837
DIČ: CZ27685837

IČ: 27685837
DIČ: CZ27685837

Cena bez DPH		3 184 458,92		
DPH základní snížená	Základ daně	3 184 458,92		Výše daně
		0,00		
Cena s DPH		v CZK		3 853 195,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická

Objekt:

101 - Komunikace

Místo:

Zadavatel:

Město Modřice

Účastník:

EUROVIA CZ a.s.

Datum:

26.05.2026

Projektant:

EUROTRACE s.r.o.

Zpracovatel:

EUROTRACE s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 184 458,92

HSV - Práce a dodávky HSV

3 141 373,81

1 - Zemní práce

767 139,17

2 - Zakládání

137 076,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce

254 062,12

4 - Vodorovné konstrukce

272 303,98

5 - Komunikace pozemní

901 265,68

8 - Trubní vedení

102 725,30

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

480 492,52

997 - Přesun sutě

183 590,72

998 - Přesun hmot

42 717,52

M - Práce a dodávky M

43 085,11

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

43 085,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická
Objekt: 101 - Komunikace

Místo:

Zadavatel: Město Modřice

Účastník: EUROVIA CZ a.s.

Datum: 26.05.2026

Projektant: EUROTRACE s.r.o.

Zpracovatel: EUROTRACE s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 184 458,92

D HSV Práce a dodávky HSV

3 141 373,81

D 1 Zemní práce

767 139,17

1	K	111251102	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše přes 100 do 500 m2	m2	360,000	39,60	14 256,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/111251102 "Odstranění křovin a náletové zeleně vč. poplatků, odvozu a uložení na skládku"360					360,000			
2	K	112101104	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvvením listnatých, průměru kmene přes 700 do 900 mm	kus	1,000	957,60	957,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/112101104 "Odstranění strumu vč. poplatků, odvozu a uložení na skládku"1					1,000			
3	K	113105113	Rozebrání dlažeb z lomového kamene s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, kladených do cementové malty se spárami zalitými cementovou maltou	m2	98,000	342,80	33 594,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113105113								
4	K	113106023	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby	m2	2,000	199,40	398,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106023								
5	K	113106051	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár z velkých kostek s ložem z kameniva těžného	m2	7,000	239,70	1 677,90	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106051								
6	K	113107223	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	330,000	64,50	21 285,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107223 323+7					330,000			
7	K	113107322	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	2,000	64,50	129,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107322								
8	K	113107331	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	22,000	432,80	9 521,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107331								
9	K	113154528	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením hmot na dopravní prostředek plochy do 500 m2 pruhu šířky přes 0,5 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	323,000	117,90	38 081,70	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113154528								
10	K	113203111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z dlažebních kostek	m	66,000	178,20	11 761,20	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113203111 "Vytrhání kamenných obrub"66		66,000			
11	K	113205112	Vytrhání svodnic s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ocelových kotvených do betonu	m	62,000	185,90	11 525,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113205112 "vytrhání velkých betonových žlabů"62		62,000			
12	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapazené i nezapazené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	5,000	1 276,80	6 384,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122211101					
13	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapazené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	43,200	257,60	11 128,32	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122251102 "Výkop pro výměnu podloží"108*0,4		43,200			
14	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapazené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	335,000	190,40	63 784,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122251104					
15	K	151101101	Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	118,000	178,10	21 015,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101101 15*2*2+2*2*2,5*4+12*1,5		118,000			
16	K	151101111	Odstranění pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	118,000	111,60	13 168,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101111 118		118,000			
17	K	151711111	Osazení ocelových zápor pro pažení hloubených vykopávek do předem provedených vrtů se zabetonováním spodního konce, s případným obsypem záporní dírkou písek dle délky od 0 do 8 m	m	20,000	2 228,80	44 576,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151711111 "Osazení ocelových zápor HEB 140 5ks vč. zabetonování spodního konce dl. 3m/ks"5*4		20,000			
18	M	13010974	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140	t	0,690	39 200,00	27 048,00	CS ÚRS 2026 01
			VV 20*0,0345 'Přepočtené koeficientem množství		0,690			
19	K	151721111	Pažení do ocelových zápor bez ohledu na druh pažin, s odstraněním pažení, hloubky výkopu do 4 m	m2	18,000	1 265,60	22 780,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151721111 12*1,5		18,000			
20	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	81,000	103,50	8 383,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162351103 "odvoz a dovoz zeminy pro zpětné použití na dosypávkou krajnic a do násypu"2*14+53		81,000			
21	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	273,147	350,60	95 765,34	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117 335+5-53-14+(3,14*0,125*0,125)*3		273,147			
22	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	43,200	350,60	15 145,92	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117 "Odvoz výkopku pro výměnu podloží"43,2		43,200			
23	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	546,294	26,10	14 258,27	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119 "Odvoz na skládku do vzdálenosti 12km"273,147*2		546,294			
24	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	86,400	26,10	2 255,04	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Odvoz na skládku do vzdálenosti 12km"43,2*2		86,400			
25	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/167151101 "zemina na dosypávku krajnic a pro násypy"14+53	m3	67,000	198,20	13 279,40	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				67,000			
26	K	171152101	Uložení sypaniny do zhutněných násypů pro silnice, dálnice a letiště s rozproštěním sypaniny ve vrstvách, s hrubým urovnáním a uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171152101 "Uložení zeminy do násypů, zemina použita z výkopů"53	m3	53,000	63,60	3 370,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				53,000			
27	K	171201221	Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkovné) zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171201221 273,147*1,9 'Přepočtené koeficientem množství	t	518,979	224,00	116 251,30	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				518,979			
28	K	171201221	Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkovné) zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171201221 43,2*1,9 'Přepočtené koeficientem množství	t	82,080	224,00	18 385,92	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				82,080			
29	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201 "uložení přebytečné zeminy na skládku"273,147	m3	273,147	25,50	6 965,25	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				273,147			
30	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201	m3	43,200	25,50	1 101,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
31	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/174151101 "Zásyp rýhy přípojek do úrovně pláně ze šterkodrti fr. 0/63, zásyp v místě sloupu" (15)*1,5*1,15+(2*2-0,7*0,7)*2,3*2+4,4	m3	46,421	187,00	8 680,73	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				46,421			
32	M	58344197	Šterkodrt frakce 0/63	t	92,842	324,80	30 155,08	CS ÚRS 2026 01
33	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/175151101 "Obsyp přípojek ze šterkopísku fr. 0/8"8	m3	8,000	280,00	2 240,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				8,000			
34	M	58337303	Šterkopísek frakce 0/8	t	16,000	196,00	3 136,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		8*2 'Přepočtené koeficientem množství		16,000			
35	K	181351103	Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181351103 "Položka zahrnuje i nákup ornice"485	m2	485,000	70,80	34 338,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				485,000			
36	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181411121	m2	485,000	8,20	3 977,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
37	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	9,700	140,00	1 358,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		485*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		9,700			
38	K	181951111	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181951111	m2	485,000	11,20	5 432,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
39	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181951112	m2	734,000	11,20	8 220,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC							
40	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185804312 "zalití 3x, spotřeba 15l/m2"485*0,015*3	m3	21,825	499,50	10 901,59	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC				21,825			
41	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	21,825	479,40	10 462,91	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185851121								
D	2	Zakládání						137 076,80
42	K	225511112	Maloprofilové vrty jádrové průměru přes 195 do 245 mm do úklonu 45° v hl 0 až 25 m v hornině tř. I a II	m	15,000	3 091,20	46 368,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/225511112								
43	K	279321348	Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	10,000	5 532,80	55 328,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279321348 VV "D+M ŽB pohledové zdi navazující na záporové pažení, včetně separační fólie"10								
44	K	279362021	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,810	43 680,00	35 380,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/279362021 VV 12*1,5*0,25*0,180								
D	3	Svislé a kompletní konstrukce						254 062,12
45	K	339921132	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm	m	43,000	985,60	42 380,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/339921132								
46	M	59228414	palisáda tyčová kruhová betonová 175x200mm v 1000mm přírodní	kus	245,745	545,40	134 029,32	CS ÚRS 2026 01
VV 43*5,715 'Přepočtené koeficientem množství								
47	K	359901111R	Vyčištění stok	m	360,000	53,30	19 188,00	
VV "Vyčištění st. stoky DN 400-600 ústící do Bobravy, majitel neznámý"360								
48	K	359901212	Monitoring stok (kamerový systém) jakékoli výšky stávající kanalizace	m	360,000	162,40	58 464,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/359901212								
D	4	Vodorovné konstrukce						272 303,98
49	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těžného 0 až 4 mm	m3	0,880	2 184,00	1 921,92	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/451572111 VV "lože pod potrubí DN 800 z kameniva fr. 0/8"2,2*0,1*(4)								
50	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těžného 0 až 4 mm	m3	2,525	2 184,00	5 514,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/451572111 VV "Lože pod potrubí tl. 100mm"15*1,15*0,1+2*2*0,1*2								
51	K	452311121	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 8/10	m3	0,800	4 726,40	3 781,12	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452311121 VV "lože pod vpusti"2*2*2*0,1								
52	K	452311131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15	m3	0,880	4 827,20	4 247,94	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452311131 VV "Lože z betonu C12/15 propustku DN800"0,1*2,2*4								
53	K	452312141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí sedlové lože pod potrubí z betonu tř. C 16/20	m3	6,000	5 096,00	30 576,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452312141 VV "sedlové lože pro trouby TZR DN800" 1,5*4								
54	K	465513157	Dlažba svahu u mostních opěr z upraveného lomového žulového kamene s vyspárováním maltou MC 25, šíře spáry 15 mm do betonového lože C 25/30 tloušťky 200 mm, plochy přes 10 m2	m2	78,000	2 900,80	226 262,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/465513157								
D	5	Komunikace pozemní						901 265,68
55	K	564661111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	216,000	167,10	36 093,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564661111 VV "sanace pláňe, výměna podloží a nahrazení drceným kamenivem fr. 0/100 bez zahlinění celkové tl. 400mm" 108*2								
56	K	564861011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	50,000	176,50	8 825,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564861011								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
VV		"doplnění štěrkodrti pro pod obrubou"10/0,2				50,000			
57	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	386,000	176,50	68 129,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564861111							
VV		"C,A konstrukce"90+293+3				386,000			
58	K	565155101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním ACP 16 S v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 70 mm	m2	90,000	1 090,80	98 172,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565155101							
59	K	565186001	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním ACP 22 + v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 150 mm	m2	235,000	1 275,30	299 695,50	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565186001							
60	K	565211111	Podklad ze štěrku částečně zpevněného cementovou maltou ŠCM s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	90,000	448,00	40 320,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565211111							
61	K	569903311	Zřízení zemních krajnic z hornin jakékoliv třídy se zhutněním	m3	14,000	519,70	7 275,80	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/569903311							
VV		"zemina použita z výkopů"14				14,000			
62	K	573191111	Postřík infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2	m2	325,000	1,10	357,50	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573191111							
VV		"infiltrační postřík 0,9kg/m2"90+235				325,000			
63	K	573211109	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	325,000	25,00	8 125,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573211109							
VV		90+235				325,000			
64	K	577144011	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhutněním ACO 11+ v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	325,000	489,30	159 022,50	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577144011							
VV		90+235				325,000			
65	K	596211253	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm do 300 m2	m2	293,000	261,00	76 473,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211253							
66	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	298,860	320,00	95 635,20	CS ÚRS 2026 01	
VV		293*1,02 'Přepočtené koeficientem množství				298,860			
67	K	596211253	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm do 300 m2	m2	2,000	261,00	522,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211253							
VV		"Zpětné položení stávající dlažby po pokládce kabelu VO"2				2,000			
68	K	596211253	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm do 300 m2	m2	3,000	261,00	783,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211253							
69	M	BET.K06N02	BEST-KLASIKO PRO NEVIDOMÉ/6CM ČERVENÁ	m2	3,060	429,60	1 314,58		
VV		3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství				3,060			
70	K	596212210R	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	2,000	261,00	522,00		
VV		"Zpětné položení stávající dlažby po pokládce kabelu VO včetně lože z kam. 4/8, položka zahrnuje i očištění stávající dlažby"2				2,000			
D		8	Trubní vedení						102 725,30
71	K	812442222	Montáž potrubí z trub betonových hrdlových v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % podkladků pod trouby hrdlové DN od 600 do 800	kus	4,000	200,50	802,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/812442222							
72	M	59223734	podkladek pod trouby betonové/ŽB DN 600-800	kus	4,040	349,40	1 411,58	CS ÚRS 2026 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			4*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		4,040			
73	K	822472112	Montáž potrubí z trub železobetonových hrdlových v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % s integrovaným pryžovým těsněním DN 800	m	4,000	1 635,20	6 540,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/822472112					
VV			"součástí ceny je i zaříznutí stávající trouby a seříznutí nové trouby DN 800 ve sklonu 1:1.5"4		4,000			
74	M	59222002	trouba ŽB hrdlová DN 800	m	4,040	7 750,40	31 311,62	CS ÚRS 2026 01
VV			4*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		4,040			
75	K	871310310	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 150	m	15,000	218,40	3 276,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/871310310					
76	M	28614207	trubka kanalizační PP plnostěnná jednovrstvá DN 160x1000mm SN10	m	15,000	715,70	10 735,50	CS ÚRS 2026 01
77	K	877310310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víceček nebo hrdlových uzávěrů DN 150	kus	16,000	364,00	5 824,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/877310310					
78	M	28617162	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x15°	kus	16,000	269,90	4 318,40	CS ÚRS 2026 01
79	K	895941301R	Osazení vpusti uliční 300x300mm z betonových dílců, litinová kotvená mříž B125	kus	1,000	11 760,00	11 760,00	
80	K	895941343	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 500 dno vysoké s kalištěm	kus	1,000	1 736,00	1 736,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/895941343					
81	M	PFB.1110011	Dílce dešťové vpustě TBV-Q 50/79 KV BRNO	kus	1,000	918,90	918,90	
82	K	895941351	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 500 skruž horní pro čtvercovou vtokovou mříž	kus	1,000	1 153,60	1 153,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/895941351					
83	M	PFB.1110001	Dílce dešťové vpustě TBV-Q 50/20 CP	kus	1,000	864,90	864,90	
84	K	895941361	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 500 skruž středová 290 mm	kus	1,000	1 153,60	1 153,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/895941361					
85	M	PFB.1110003	Dílce dešťové vpustě TBV-Q 50/29 SN	kus	1,000	518,90	518,90	
86	K	895941362	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 500 skruž středová 590 mm	kus	1,000	1 601,60	1 601,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/895941362					
87	M	PFB.1110004	Dílce dešťové vpustě TBV-Q 50/59 SV	kus	1,000	789,20	789,20	
88	K	895941366	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 500 skruž průběžná s výtokem	kus	1,000	1 635,20	1 635,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/895941366					
89	M	PFB.1110010	Dílce dešťové vpustě TBV-Q 50/59 SO BRNO	kus	1,000	918,90	918,90	
90	K	899133211	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti na betonové skruži s použitím betonových vyrovnávacích prvků	kus	1,000	7 716,80	7 716,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899133211					
VV			"Výšková úprava mříže horské vpusti"1		1,000			
91	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 870,40	1 870,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899204112					
92	M	59224481	mříž vtoková s rámem pro uliční vpust' 500x500, zatížení 40 tun	kus	1,000	5 867,40	5 867,40	CS ÚRS 2026 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							480 492,52	
93	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	3,000	728,00	2 184,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914111111					
VV			"Přesun stávajících značek vč. odstranění a dočasného uskladnění"3		3,000			
94	K	914431112	Montáž dopravního zrcadla na sloupky nebo konzoly velikosti do 1 m2	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914431112					
VV			"Demontáž a zpětná montáž zrcadla"1		1,000			
95	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu	kus	4,000	2 352,00	9 408,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914511111					
VV			"montáž sloupků pro dopravní značky"4		4,000			
96	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	4,000	744,80	2 979,20	CS ÚRS 2026 01
VV			"Montáž sloupků pro dopravní značky"4		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	M	40445240	patka pro sloupek Al D 60mm	kus	4,000	716,80	2 867,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		"patky pro upevnění sloupků dopravních značek"4		4,000			
98	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	8,000	44,80	358,40	CS ÚRS 2026 01
	VV		"upínací svorky pro upevnění dopravních značek na sloupek"4*2		8,000			
99	M	40445253	vičko plastové na sloupek D 60mm	kus	4,000	28,00	112,00	CS ÚRS 2026 01
100	K	915111111	Vodorovné dopravní značení stříkané barvou dělicí čára šířky 125 mm souvislá bílá základní	m	37,000	50,40	1 864,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/915111111					
101	K	915131111	Vodorovné dopravní značení stříkané barvou přechody pro chodce, šipky, symboly bílé základní	m2	4,000	448,00	1 792,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/915131111					
102	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	5,000	357,70	1 788,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916131213					
	VV		"Osazení nájezdových obrub ABO 15/15N"5		5,000			
103	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	5,000	111,00	555,00	CS ÚRS 2026 01
104	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	196,000	357,70	70 109,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916131213					
	VV		192+4		196,000			
105	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	192,000	152,80	29 337,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		192		192,000			
106	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	4,000	483,20	1 932,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		4		4,000			
107	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	156,000	303,30	47 314,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916231213					
108	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	159,120	111,00	17 662,32	CS ÚRS 2026 01
	VV		156*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		159,120			
109	K	919122111	Utěsnění dilatačních spár zálivkou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezního nátěru s těsnicím profilem pod zálivkou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 20 mm	m	308,000	60,90	18 757,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919122111					
110	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	308,000	126,60	38 992,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735112					
111	K	935112311	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého z betonových příkopových tvárcí šířky přes 800 do 1200 mm	m	55,000	782,90	43 059,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/935112311					
112	M	59227036	žlab odvodňovací betonový 515x1100x328,5mm	m	55,000	1 142,40	62 832,00	CS ÚRS 2026 01
113	K	935114211	Osazení šterbinového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikrošterbinového) bez vnitřního spádu	m	36,000	855,70	30 805,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/935114211					
	VV		"Osazení malého šterbinového žlabu vč. lože tl. 100mm z bet. C25/30, 2 výtokových kusů, 2 čistících kusů a ukončení"36		36,000			
114	M	59221012	trouba mikrošterbinová s přerušovanou šterbinou betonová bez vnitřního spádu 220x260mm	m	36,000	1 534,40	55 238,40	CS ÚRS 2026 01
115	K	936104213	Montáž odpadkového koše přichycením kotevními šrouby	kus	2,000	548,80	1 097,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/936104213					
	VV		"D+M odpadkového koše, vč. kotvení na sloupy VO"2		2,000			
116	M	74910120	koš odpadkový plastový (možnost upevnění) v 840mm D 350mm obsah 50L	kus	2,000	2 755,20	5 510,40	CS ÚRS 2026 01
117	K	938902112	Profilace a čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem s odstraněním travnatého porostu nebo nánosů, s úpravou dna a svahů do předepsaného profilu a s naložením na dopravní prostředek nebo s přemístěním na hromady na vzdálenost do 20 m nezpevněných nebo zpevněných objemu nánosů přes 0,15 do 0,30 m3/m	m	172,000	106,80	18 369,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/938902112					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	K	938902462	Čištění propustků s odstraněním travnatého porostu nebo nánosu, s naložením na dopravní prostředek nebo s přemístěním na hromady na vzdálenost do 20 m ručně tloušťky nánosu přes 25 do 50% průměru propustku přes 500 do 1000 mm	m	18,000	340,50	6 129,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/938902462					
119	K	966006132	Odstranění dopravních nebo orientačních značek se sloupkem s uložením hmot na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásypem jam a jeho zhutněním s betonovou patkou	kus	3,000	537,60	1 612,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966006132					
120	K	977213111	Řezání trub betonových, železobetonových nebo kameninových kruhových kolmý řez do DN 200	kus	1,000	565,60	565,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977213111					
VV			"strojní vývrt pro potrubí DN150 do propustku DN800"1					
121	K	977213216	Řezání trub betonových, železobetonových nebo kameninových kruhových šikmý řez DN 800	kus	1,000	3 203,20	3 203,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977213216					
VV			"Šikmý ukončovací řez čela potrubí DN800 ve sklonu 1:1"1					
122	K	981013716	Demolice budov těžkými mechanizačními prostředky z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 30 do 35 %	m3	3,000	977,80	2 933,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/981013716					
D	997	Přesun sutě					183 590,72	
123	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	396,265	68,10	26 985,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221561					
124	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	4 333,175	16,50	71 497,39	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221569					
VV			"Odvoz do 12km"393.925*11					
125	K	997221861	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	93,887	280,00	26 288,36	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221861					
VV			57,428+0,52+2,919+7,15+7,59+17,98+0,3					
126	K	997221862	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,340	504,00	1 179,36	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221862					
127	K	997221873	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	225,748	224,00	50 567,55	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221873					
VV			145,20+0,58+77,4+2,322+0,246					
128	K	997221875	Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	74,290	95,20	7 072,41	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221875					
VV			74,29					
D	998	Přesun hmot					42 717,52	
129	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	441,753	96,70	42 717,52	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998225111					
D	M	Práce a dodávky M					43 085,11	
D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích					43 085,11	
130	K	460161302	Hloubení kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 50 cm hloubky 110 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	20,000	1 039,40	20 788,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460161302					
VV			"Rezerva -stranová přeložka +výšková úprava kabelové trasy - výkop, uložení, odvoz přebytku na skládku"					
VV			"a zásyp vedení "20					
					20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	460661113	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 50 do 65 cm	m	20,000	278,90	5 578,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460661113 "Rezerva-kabelové lože pro stranovou přeložku vedení včetně obsypu tl. 200mm nad temeno kabelu"20					
					20,000			
132	K	460671113	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnaní povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 25 do 35 cm	m	20,000	22,00	440,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460671113 "Rezerva"20					
					20,000			
133	K	460742122	Osazení kabelových prostupů včetně utěsnění a spárování z trub plastových do rýhy, bez výkopových prací s obsypem z písku, vnitřního průměru přes 10 do 15 cm	m	20,000	203,80	4 076,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460742122 "Rezerva - chráničky uloženy v souběhu pro ochranu vedení "20					
					20,000			
134	M	34571355	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 93/110mm	m	20,000	46,20	924,00	CS ÚRS 2026 01
135	M	34571365	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 94/110mm	m	20,000	93,70	1 874,00	CS ÚRS 2026 01
136	M	34571098	trubka elektroinstalační dělená (chránička) D 100/110mm, HDPE	m	20,000	408,40	8 168,00	CS ÚRS 2026 01
137	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích dopravní vzdálenost do 1000 m	t	3,645	339,40	1 237,11	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/469981111					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická
Objekt:
401 - Veřejné osvětlení

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Modřice

Účastník:
EUROVIA CZ a.s.

Projektant:
EUROTRACE s.r.o.

Zpracovatel:
EUROTRACE s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26.05.2026

IČ:
DIČ:

IČ: 45274924
DIČ: CZ699007986

IČ: 27685837
DIČ: CZ27685837

IČ: 27685837
DIČ: CZ27685837

Cena bez DPH			729 657,15	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	729 657,15	21,00%	153 228,00	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH			v CZK	882 885,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická
Objekt: 401 - Veřejné osvětlení

Místo:
Zadavatel: Město Modřice
Účastník: EUROVIA CZ a.s.

Datum: 26.05.2026
Projektant: EUOTRACE s.r.o.
Zpracovatel: EUOTRACE s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	729 657,15
HSV - Práce a dodávky HSV	16 800,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 800,00
PSV - Práce a dodávky PSV	68 125,53
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	68 125,53
M - Práce a dodávky M	644 731,62
21-M - Elektromontáže	462 628,42
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	182 103,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická
Objekt: 401 - Veřejné osvětlení

Místo:

Datum: 26.05.2026

Zadavatel: Město Modřice

Projektant: EUROTRACE s.r.o.

Účastník: EUROVIA CZ a.s.

Zpracovatel: EUROTRACE s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							729 657,15	
D HSV Práce a dodávky HSV							16 800,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							16 800,00	
1	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 18 m	hod	20,000	840,00	16 800,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/945421110								
D PSV Práce a dodávky PSV							68 125,53	
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							68 125,53	
2	K	741410041	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů drátu nebo lana Ø do 10 mm v městské zástavbě	m	330,000	43,70	14 421,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741410041								
3	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	214,830	49,80	10 698,53	CS ÚRS 2026 01
VV 0,62*330*1,05					214,830			
4	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	22,000	106,40	2 340,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741420021								
VV "včetně izolace svorky"22					22,000			
5	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus	22,000	33,00	726,00	CS ÚRS 2026 01
6	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	16 240,00	16 240,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741810001								
VV "revize el. zařízení, vč. vyhotovení zprávy" 1					1,000			
7	K	741820102	Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	soubor	1,000	21 224,00	21 224,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741820102								
VV "Měření intenzity osvětlení, vč. vyhotovení protokolu" 1					1,000			
8	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,221	11 200,00	2 475,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741102								
D M Práce a dodávky M							644 731,62	
D 21-M Elektromontáže							462 628,42	
9	K	210100003R	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 16 mm2	kus	1,000	6 160,00	6 160,00	
VV "D+M, úprava a napojení do stávajícího sloupu VO, vč. výměny svorkovnice"1								
10	K	210203901	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník nebo dřík	kus	9,000	616,00	5 544,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210203901								
11	M	34774003	svítidlo veřejného osvětlení na výložník zdroj LED 83W 9006lm 4000K	kus	5,000	14 168,00	70 840,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		"Svítlidlo LED 3000K, 75W"5			5,000			
12	M	34774000	svítidlo veřejného osvětlení na výložník zdroj LED 29,6W 3054lm 4000K	kus	4,000	14 168,00	56 672,00	CS ÚRS 2026 01
VV		"Svítlidlo LED 3000K, 20W"4			4,000			
13	K	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	9,000	3 080,00	27 720,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210204002						
14	M	31674107	stožár osvětlovací uliční Pz 159/133/114 v 8,2m	kus	5,000	14 134,40	70 672,00	CS ÚRS 2026 01
15	M	31674065	stožár osvětlovací sadový Pz 133/89/60 v 5,0m	kus	4,000	5 100,50	20 402,00	CS ÚRS 2026 01
16	M	31674130	výzbroj stožárová SV 6.10.4	kus	9,000	347,20	3 124,80	CS ÚRS 2026 01
17	M	59262001	patka železobetonová pro stožáry do výšky 6m	kus	4,000	4 984,00	19 936,00	CS ÚRS 2026 01
VV		"D+M základové kce stožárů VO včetně pouzdra DN200 dl. 900mm, bet. hlavičky z bet C16/20"4			4,000			
18	M	59262002	patka železobetonová pro stožáry do výšky 8m	kus	5,000	6 216,00	31 080,00	CS ÚRS 2026 01
VV		"D+M základové kce stožárů VO včetně pouzdra DN200 dl. 900mm, bet. hlavičky z bet C16/20"5			5,000			
19	K	210204103	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových, hmotnosti do 35 kg	kus	9,000	459,20	4 132,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210204103						
20	M	31674002	výložník rovný jednoduchý k osvětlovacím stožárům uličním vyložení 1500mm	kus	9,000	1 971,20	17 740,80	CS ÚRS 2026 01
VV		"Výložník 1,25m"9			9,000			
21	K	210204221	Montáž ostatních doplňků osvětlení manžety stožárové, průměru do 150 mm	kus	4,000	436,80	1 747,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210204221						
22	M	31674124	manžeta plastová ochranná na stožár d=133mm	kus	4,000	1 036,00	4 144,00	CS ÚRS 2026 01
23	K	210204222	Montáž ostatních doplňků osvětlení manžety stožárové, průměru přes 150 mm	kus	5,000	504,00	2 520,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210204222						
24	M	31674126	manžeta plastová ochranná na stožár d=159mm	kus	5,000	1 047,20	5 236,00	CS ÚRS 2026 01
25	K	210813011	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CYKFY) uložených pevně počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	66,000	20,70	1 366,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210813011						
26	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	75,900	19,30	1 464,87	CS ÚRS 2026 01
VV		66*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			75,900			
27	K	210813035	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CYKFY) uložených pevně počtu a průřezu žil 4x16 mm2	m	330,000	44,80	14 784,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210813035						
28	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2	m	379,500	256,50	97 341,75	CS ÚRS 2026 01
VV		330*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			379,500			
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	182 103,20				
29	K	460141112	Hloubení jam strojně včetně urovnáním dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	4,000	268,80	1 075,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460141112						
30	K	460171112	Hloubení kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 20 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	213,000	36,60	7 795,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460171112						
31	K	460171172	Hloubení kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	117,000	146,70	17 163,90	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460171172						
32	K	460341113	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 500 do 1000 m	m3	42,000	145,60	6 115,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460341113						
VV		"Odvoz zeminy z výkopů na skládku do 12km"42			42,000			
33	K	460341121	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost Příplatek k ceně -1113 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	462,000	30,50	14 091,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460341121						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			42*11 'Přepočtené koeficientem množství		462,000			
34	K	460361121	Poplatek za předání zeminy a kamení recyklačnímu zařízení zařazené do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	79,800	224,00	17 875,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460361121					
VV			42*1,9 'Přepočtené koeficientem množství		79,800			
35	K	460371121	Naložení výkopku strojně z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	42,000	111,30	4 674,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460371121					
36	K	460451142	Zásyp kabelových rýh strojně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovnání povrchu šířky 35 cm hloubky 40 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	117,000	32,10	3 755,70	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460451142					
37	M	58344197	Štěrkodrt' frakce 0/63	t	29,400	324,80	9 549,12	CS ÚRS 2026 01
VV			14*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		29,400			
38	K	460661111	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky do 35 cm	m	330,000	173,60	57 288,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460661111					
VV			"Pískové lože kabelu, celkové tl. 200 mm" 330		330,000			
39	K	460671112	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnaní povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 20 do 25 cm	m	330,000	15,10	4 983,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460671112					
40	K	460742111	Osazení kabelových prostupů včetně utěsnění a spárování z trub plastových do rýhy, bez výkopových prací bez obsypu, vnitřního průměru do 10 cm	m	330,000	39,20	12 936,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460742111					
41	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 52/63mm	m	330,000	34,90	11 517,00	CS ÚRS 2026 01
42	K	460742112	Osazení kabelových prostupů včetně utěsnění a spárování z trub plastových do rýhy, bez výkopových prací bez obsypu, vnitřního průměru přes 10 do 15 cm	m	117,000	43,70	5 112,90	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460742112					
43	M	34571355	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 93/110mm	m	120,510	67,80	8 170,58	CS ÚRS 2026 01
VV			117*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		120,510			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická
Objekt:

000 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Modřice

Účastník:
EUROVIA CZ a.s.

Projektant:
EUROTRACE s.r.o.

Zpracovatel:
EUROTRACE s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26.05.2026

IČ:
DIČ:

IČ: 45274924
DIČ: CZ699007986

IČ: 27685837
DIČ: CZ27685837

IČ: 27685837
DIČ: CZ27685837

Cena bez DPH			273 616,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	273 616,00	21,00%	57 459,36
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	331 075,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická
Objekt:

000 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Zadavatel: Město Modřice

Účastník: EUROVIA CZ a.s.

Datum: 26.05.2026

Projektant: EUROTRACE s.r.o.

Zpracovatel: EUROTRACE s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	273 616,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	273 616,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	147 840,00
VRN3 - Zařízení staveniště	16 800,00
VRN4 - Inženýrská činnost	44 240,00
VRN7 - Provozní vlivy	64 736,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Město Modřice, Bobrava, Chodník pro pěší na ulici Popovická
Objekt: 000 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 26.05.2026

Zadavatel: Město Modřice

Projektant: EUROTRACE s.r.o.

Účastník: EUROVIA CZ a.s.

Zpracovatel: EUROTRACE s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							273 616,00	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					273 616,00	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					147 840,00	
1	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	kus	1,000	11 200,00	11 200,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012164000					
VV			"geodetické vytyčení inž. sítí jejich správci" 1					1,000
VV			Součet					1,000
2	K	012344000	Vytyčovací práce	kus	1,000	24 640,00	24 640,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/012344000					
VV			"geodetické vytyčení podrobných bodů směrového a výškového řešení" 1					1,000
3	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	kus	1,000	44 800,00	44 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/012444000					
VV			"geodetické zaměření skutečného provedení stavby" 1					1,000
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	33 600,00	33 600,00	
VV			"Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby objektivě dělená"1					1,000
5	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kus	1,000	28 000,00	28 000,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013294000					
VV			"Vypracování dokumentace geometrických oddělovacích plánů včetně vypracování návrhu na vklad do KN" 1					1,000
14	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013294000					
VV			"Vypracování realizační dokumentace stavby"1					1,000
D	VRN3	Zařízení staveniště					16 800,00	
6	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kus	1,000	16 800,00	16 800,00	
VV			"Náklady na zařízení staveniště, buňky, pomoc. materiál, mobilní WC, vč. odvozu a likvidace po dokončení stavby a úprava ploch" 1					1,000
D	VRN4	Inženýrská činnost					44 240,00	
7	K	041903000	Dozor jiné osoby	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/041903000					
VV			"Náklady na dozor geotechnika pro zemní práce"1					1,000
8	K	042503000R	Plán BOZP na staveništi	kus	1,000	1 680,00	1 680,00	
VV			"Náklady na vypracování plánu BOZP"1					1,000
9	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kus	1,000	13 440,00	13 440,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/043154000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Náklady zhotovitele související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami, provozovateli skládek, které jsou pro "					
	VV		"provedení díla nezbytné. "					
	VV		"Mimo jiné statické zkoušky míry ztuhnutí (zemní pláň, šterkové vrstvy, podklady, lože, obsypy a zásypy), výluhové zkoušky,PAU,kontroly,rozbory"1		1,000			
10	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	kus	1,000	6 720,00	6 720,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/049002000						
	VV		"Náklady na vypracování fotodokumentace před a po dokončení stavby pro případ škodních událostí u okolních staveb"1		1,000			
11	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	kus	1,000	16 800,00	16 800,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/049103000						
	VV		"Náklady na Inženýrskou činnost +vyhotovení návrhu DZ + obstarání stanovení trvalého DZ jako podklad pro kolaudaci stavby" 1		1,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy				64 736,00	
12	K	072103000	Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR	kus	1,000	14 336,00	14 336,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/072103000						
	VV		"Náklady na návrh a projednání provizorního DZ po dobu výstavby včetně vyřízení ZUK a stanovení místní úpravy DZ"1		1,000			
13	K	072103011R1	Zajištění DIO pro místní komunikace	kpl	1,000	50 400,00	50 400,00	
	VV		"Dodávka a montáž provizorního DZ po celou dobu výstavby včetně zpětného odstranění DZ" 1		1,000			



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.1., 1.2.2. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.1. této smlouvy (dále rovněž jen „ZMĚNA“). Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech ZMĚN předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ. ZMĚNOU je také vyhrazená změna, při které nejsou smluvní strany povinny postupovat podle § 222 ZVZ.

Článek I.

Požadavek na ZMĚNU bude předložen tou smluvní stranou, která řešení ZMĚNY navrhl či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti ZMĚNY, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis ZMĚNY (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je ZMĚNA požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která ZMĚNU vyvolala, neodkladně svolá jednání o ZMĚNĚ.

Článek II.

- II.1. Na základě zápisu a projednání ZMĚNY zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. V položkovém rozpočtu ZMĚNY (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části ZMĚNY zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:
 - II.1.1. Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
 - II.1.2. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
 - II.1.3. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- II.2. Postup podle bodu II.1.2. a II.1.3. lze nahradit zohledněním ZMĚN podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné ZMĚNY odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další ZMĚNY již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně ZMĚN již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.
- II.3. Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.
- II.4. Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatelem bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Článek III.

- III.1. K projednávání ZMĚNY jsou zmocněni:
 - III.1.1. Za Objednatele: TDS
 - III.1.2. Za Zhotovitele: stavbyvedoucí
 - III.1.3. za Projektanta: autorský dozor projektanta
- III.2. Zhotovitel při projednávání ZMĚNY:
 - III.2.1. Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
 - III.2.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
 - III.2.3. Zaručuje, že technické řešení ZMĚNY bylo projednáno s Projektantem;
 - III.2.4. Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
 - III.2.5. Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
 - III.2.6. Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.
- III.3. Projektant při projednávání ZMĚNY:
 - III.3.1. Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolána v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;



- III.3.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracovaného návrhu změny PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- III.3.3. Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- III.3.4. Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- III.3.5. Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.
- III.4. TDS při projednávání ZMĚNY:
- III.4.1. Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- III.4.2. Ověřuje na základě stanoviska Projektanta možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.
- III.5. Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá zástupcům obou smluvních stran ke konečnému schválení/zamítnutí.
- III.6. Ke konečnému schválení/zamítnutí ZMĚNY jsou zmocněni:
- III.6.1. za Objednatele: Rada města nebo jí zmocněná či zastupující osoba
- III.6.2. za Zhotovitele: Ing. Ján Špaňo, člen správní rady
- III.7. Objednatel konečným schválením ZMĚNY:
- III.7.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Objednatele ZMĚNU zrealizovat.
- III.7.2. Potvrzuje, že ROZPOČET ZMĚNY odpovídá projektové dokumentaci ZMĚNY a soupisu prací, které Zhotovitel zpracoval (pokud ZMĚNA vyžadovala projekční zpracování).
- III.7.3. Uděluje Zhotoviteli konečný souhlas s provedením ZMĚNY za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.
- III.8. Zhotovitel konečným schválením ZMĚNY:
- III.8.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Zhotovitele ZMĚNU zrealizovat.
- III.8.2. Se zavazuje ZMĚNU realizovat za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN



Protokol o změně díla

Změnový list číslo

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDS:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		



PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST

DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY („DSPS“)

Podle vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, (dále jen „vyhláška DS“) není obsah a rozsah dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) určen. Podle § 232 stavebního zákona v platném znění k žádosti o kolaudační rozhodnutí se přikládá dokumentace pro povolení stavby (DSP) s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené DSP.

Povinnost Zhotovitele zpracovat a předat Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) podle této smlouvy požaduje Objednatel pro účely dalšího provozování stavby, a proto touto smlouvou sjednává povinnost Zhotovitele DSPS zpracovat a předat Objednateli jako součást díla.

DSPS vychází z příslušné projektové dokumentace (DSP nebo je-li zpracována DPS), tedy z PROJEKTU podle této smlouvy a musí být zpracována ve stejném rozsahu jako PROJEKT s tím, že na rozdíl od PROJEKTU bude obsahovat skutečný stav provedení díla, zejména konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě tak, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

DSPS bude Objednateli předána 1 x v tištěné podobě a 1x elektronicky na datovém nosiči ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg).

ROZSAH DSPS:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Výkresová dokumentace
- E: Provozní dokumentace stavby

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
- c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace DSP

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.1.4 Údaje o zpracovateli dokumentace DPSP

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.1.5 Údaje o zhotoviteli stavby

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,
- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,
- c) další podklady, z nichž by bylo možné zjistit účel, pro který byla stavba povolena.

B. Souhrnná technická zpráva

- a) popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾, zvláště chráněné území, záplavové území apod.
- b) popis stavby



- účel užívání stavby,
- ochrana stavby
- parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

- c) technický popis stavby a jejího technického zařízení,
- d) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,
- e) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- f) ochranná a bezpečnostní pásma,
- g) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.

C. Situační výkresy

C.1 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) vyznačení stavby,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.2 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1:200 až 1:1000, u rozsáhlých staveb 1:2000 nebo 1:5000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1:200,
- b) hranice pozemků, parcelní čísla,
- c) stávající objekty a zakres povrchových znaků technické infrastruktury,
- d) stávající výškopis a polohopis,
- e) stanovení nadmořské výšky; výška objektů,
- f) okótované odstupy staveb,
- g) stávající komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- h) stávající vzrostlá vegetace,
- i) ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- j) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- k) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

D. Výkresová dokumentace

Stavební výkresy vypracované podle skutečného provedení stavby s charakteristickými řezy a pohledy, s popisem všech prostorů a místností podle současného způsobu užívání a s vyznačením jejich rozměrů a plošných výměr.

Součástí výkresové dokumentace je geodetická část s číselným a grafickým vyjádřením výsledků zaměření stavby, polohopisem s výškopisnými údaji, měřickými náčrty s číselnými údaji, seznamem souřadnic a výšek, a technickou zprávou.

E. Provozní dokumentace stavby

E.1 Technická zpráva

- a) zásadní informace o stavbě a její stavební historii,
- b) stanovení návrhové životnosti stavby a jejích rozhodujících konstrukcí,
- c) požadavky na kontroly a údržbu stavby prováděné vlastníkem / uživatelem,
- d) popis požadavků na prohlídky stavby po dobu užívání stavby,
 - výchozí prohlídka (výchozí stav po dokončení stavby), prováděná vlastníkem / uživatelem za přítomnosti Zhotovitele stavby
 - mimořádná prohlídka před koncem uplynutí záruční doby na stavbu, prováděná Zhotovitelem stavby za přítomnosti vlastníka / uživatele
 - periodické prohlídky a stanovení periody (hodnocení všech částí a prvků stavby, stavebně technický stav, stabilita, odolnost, spolehlivost, použitelnost, bezpečnost, potřeba oprav), prováděné vlastníkem / uživatelem,
 - mimořádná prohlídka následující po jakékoliv mimořádné události (havárie, porucha, přívalový déšť, záplava, povodeň, zemětřesení, vichřice, úder blesku apod., prováděná vlastníkem / uživatelem
- e) plán kontrol prohlídek a údržby stavby v průběhu její životnosti prováděné vlastníkem / uživatelem,
- f) informace o požadavcích na vlastníka / správce stavby k aktualizaci plánu prohlídek a údržby stavby v průběhu životnosti stavby.

E.2 Návod na provoz a údržbu díla podle této smlouvy (je-li požadován).



GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ STAVBY A GEOMETRICKÝ PLÁN („GP“)

1. *Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Poloha a výškové uložení sítí bude zdokumentováno na samostatné příloze. Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb.*
2. *Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 3 x v listinné podobě a 1 x elektronicky na datovém nosiči ve formátu *.dwg nebo *.dgn.*
3. *Zhotovitel je povinen vyhotovit geometrický plán na stavbu, který bude určen pro účely rozdělení pozemků a geometrické plány pro vymezení rozsahu věcných břemen a služebností včetně sítí uvedených v odst. 1. tohoto článku. Hranice silničního pozemku (je-li) je Zhotovitel povinen konzultovat s Objednatelem.*
4. *Geometrický plán bude předán v listinné podobě v počtu vyhotovení potřebném k tomu, aby do katastru nemovitostí mohly být zapsány veškeré nové skutečnosti na plánu uvedené plus 5 plánů. Geometrický plán bude zároveň předán 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD. Předávaný geometrický plán bude v souladu s příslušnými předpisy potvrzen katastrálním úřadem.*
5. *Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby a ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.*